

Projekt jest współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego Unii Europejskiej w ramach projektu Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014 – 2020, Działanie 3.3 Wspieranie strategii niskoemisyjnych, w tym mobilność miejska, Poddziałania 3.3.1 Inwestycje w obszarze transportu miejskiego, RPWP.03.03.01-30-0026/16

Gniezno, dnia 01.03.2018 r.

### **Wykonawcy biorący udział w postępowaniu**

dotyczy postępowania w trybie w trybie zapytania ofertowego, prowadzonego zgodnie z zasadą konkurencyjności i Wytycznymi Instytucji Zarządzającej Wielkopolskim Regionalnym Programem Operacyjnym na lata 2014 – 2020 w sprawie kwalifikowalności kosztów objętych dofinansowaniem ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego z dnia 30 listopada 2017 r.

*przedmiot zamówienia:* **„Przebudowa i rozbudowa zajezdni autobusowej w Gnieźnie”**

*rodzaj zamówienia:* **robota budowlana**

Zamawiający udziela odpowiedzi na zapytania Wykonawcy

#### **Pytanie 1**

Proszę o odpowiedź, czy w cenie oferty należy uwzględnić, nieuwjęte w przedmiarach, wykonanie rozdzielni głównej?

#### **Odpowiedź:**

Zgodnie z zapisem SIWZ rozdział III pkt 3a w cenie oferty należy uwzględnić posadowienie nowej rozdzielni głównej.

### **Pytanie 2**

Proszę o odpowiedź, czy w cenie oferty należy uwzględnić, nieujęte w przedmiarach, wykonanie zasilania tymczasowego budynków warsztatowych, socjalnych, placu?

#### **Odpowiedź:**

Zgodnie z zapisem SIWZ rozdział III pkt 3a w cenie oferty należy uwzględnić zasilanie tymczasowe (na czas trwania budowy) budynków warsztatowych, socjalnych i placu.

### **Pytanie 3**

Proszę o odpowiedź, czy w cenie oferty należy uwzględnić, nieujęte w przedmiarach, wykonanie zasilania budynku nr 1?

#### **Odpowiedź:**

Zgodnie z zapisem SIWZ rozdział III pkt 3a w cenie oferty należy uwzględnić doprowadzenie zasilania do budynku nr 1.

### **Pytanie 4**

Proszę o sprecyzowanie ilości, parametrów, mocy instalacji solarnej.

#### **Odpowiedź:**

W projekcie instalacji ujęto instalację solarną na potrzeby socjalne (myjnia + jadalnia + WC) 6 szt. kolektorów typu CKN 2.0

### **Pytanie 5**

Proszę o sprecyzowanie ilości, parametrów, mocy instalacji fotowoltaicznej.

#### **Odpowiedź:**

W projekcie instalacji ujęto na potrzeby myjni autobusów i warsztatu (podgrzewanie wody do mycia autobusów i części) instalację fotowoltaiczną o mocy max. 4 kW.

### **Pytanie 6**

Proszę o odpowiedź, czy w cenie oferty należy uwzględnić, nieujęte w przedmiarach, dostawę centrali wentylacyjnej BD-mini?

#### **Odpowiedź:**

W cenie oferty nie należy uwzględniać dostawy centrali wentylacyjnej BD-mini.

### **Pytanie 7**

Proszę o podanie ilości autobusów, jaką dziennie ma obsłużyć myjnia.

#### **Odpowiedź:**

Myjnia ma służyć do mycia autobusów w ilości minimalnej ok. 50 sztuk dziennie

### **Pytanie 8**

Proszę o podanie wymiarów autobusów, które będzie obsługiwać myjnia.

#### **Odpowiedź:**

Myjnia ma umożliwiać umycie pojazdów o maksymalnych wymiarach: długość 18m, wysokość 4m, szerokość 2,55m. Standardowo będą myte autobusy o długości nieprzekraczającej 12m, natomiast w przypadku autobusów dłuższych dopuszcza się umycie w dwóch cyklach.

### **Pytanie 9**

Czy myjnia ma być stacjonarna, czy przejazdowa?

#### **Odpowiedź:**

Portal myjni ma być ruchomy. Podczas mycia autobus stoi nieruchomo, a portal myjni przemieszcza się.

### **Pytanie 10**

Czy myjnia ma umożliwiać mycie dachów autobusów?

#### **Odpowiedź:**

Myjnia ma umożliwiać mycie dachów autobusów.

### **Pytanie 11**

Czy myjnia ma składać się z jednego czy dwóch portali myjących?

#### **Odpowiedź:**

Myjnia ma składać się z jednego portalu myjącego.

### **Pytanie 12**

Ile szczotek ma być na wyposażeniu myjni?

#### **Odpowiedź:**

Na wyposażeniu myjni mają być 3 szczotki.

### **Pytanie 13**

Czy urządzenie myjni ma być wyposażone w jakieś dodatkowe opcje? Jeśli tak to jakie?

#### **Odpowiedź:**

Portal powinien posiadać następujące moduły:

- moduł wstępnego mycia chemicznego pianą aktywną przed myciem zasadniczym;
- moduł mycia podwozia;
- osłony szczotek;
- prowadnice pojazdu;
- dodatkowy zbiornik na wodę z pompą (wykorzystywany w przypadku spadku ciśnienia w sieci wodociągowej).

### **Pytanie 14**

Czy urządzenie ma być wyposażone w moduł mycia chemicznego?

#### **Odpowiedź:**

Urządzenie ma być wyposażone w moduł mycia chemicznego, jednakże jego uruchomienie powinno następować wyłącznie po wybraniu tej opcji na panelu sterującym.

### **Pytanie 15**

Czy urządzenie ma być wyposażone w moduł woskowania?

#### **Odpowiedź:**

Urządzenie ma być wyposażone w moduł woskowania, jednakże jego uruchomienie powinno następować wyłącznie po wybraniu tej opcji na panelu sterującym.

### **Pytanie 16**

Czy urządzenie ma być wyposażone w moduł mycia ciśnieniowego?

#### **Odpowiedź:**

Nie ma konieczności instalacji modułu mycia ciśnieniowego.

### **Pytanie 17**

Czy urządzenie ma być wyposażone w moduł mycia podwozia?

**Odpowiedź:**

Urządzenie ma być wyposażone w moduł mycia podwozia.

**Pytanie 18**

Czy urządzenie ma być wyposażone w moduł nanoszenia chemii? Jeśli tak, to czy na same boki, czy również dach?

**Odpowiedź:**

Jeżeli urządzenie będzie wyposażone w moduł mycia chemicznego to wymagane będzie nanoszenie chemii na cały pojazd łącznie z dachem.

**Pytanie 19**

Czy urządzenie ma być wyposażone w moduł spłukujący?

**Odpowiedź:**

Urządzenie ma być wyposażone w moduł spłukujący.

**Pytanie 20**

Czy urządzenie ma być wyposażone w system ciśnieniowego mycia ręcznego? Jeśli tak to proszę o jego specyfikację.

**Odpowiedź:**

Urządzenie ma być wyposażone w system ciśnieniowego mycia ręcznego, tzw. system ciśnieniowego domywania składający się z dwóch lancy umieszczonych po obydwu stronach hali myjni z systemem prowadzenia węży, zasilanych jednym agregatem gorąco-wodnym.

**Pytanie 21**

Czy urządzenie ma być wyposażone w zamknięty obieg wody?

**Odpowiedź:**

Urządzenie ma być wyposażone w zamknięty obieg wody.

**Pytanie 22**

Proszę o potwierdzenie, że postępowanie nie dotyczy robót na budynku nr 1.

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza, że postępowanie nie dotyczy robót na budynku nr 1.

### **Pytanie 23**

Proszę o odpowiedź z jakiej kostki ma zostać wykonana nawierzchnia utwardzona, ponieważ przedmiar mówi o kostce kamiennej, a opis o betonowej

#### **Odpowiedź:**

Nawierzchnia utwardzona ma być wykonana z kostki betonowej o wysokości 10cm.

### **Pytanie 24**

Proszę o zmianę zapisów punktu XXII SIWZ oraz §8 Umowy poprzez zmianę wysokości kwoty zabezpieczenia należytego wykonania Umowy z 10% do 5%.

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę zapisu rozdziału XXII pkt 2 SIWZ oraz §8 pkt 1 wzoru umowy poprzez zmianę wysokości kwoty wnoszonego zabezpieczenia należytego wykonania umowy z 10% ceny brutto podanej w ofercie wykonawcy na 5% ceny brutto podanej w ofercie wykonawcy.

### **Pytanie 25**

Proszę o zmianę §5 Umowy poprzez dopisanie punktu mówiącego o możliwości zmiany terminu zakończenia robót, określonego w §5 ust. 1, z powodu niekorzystnych warunków atmosferycznych, zmian w dokumentacji projektowej, wystąpienia nieprzewidzianych na etapie składania ofert czynników, które mogą wpłynąć na termin realizacji.

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający zmienia zapis § 18 ust.1 lit i) wzoru umowy poprzez rozszerzenie katalogu możliwości zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy.

#### **§ 18 ust.1 lit. i) otrzymuje nowe następujące brzmienie:**

- „ i) wprowadzenia zmiany terminu realizacji przedmiotu Umowy w szczególności gdy:
- działania siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie robót w określonym pierwotnie terminie, o czas działania siły wyższej oraz potrzebny do usunięcia skutków tego działania, np. powodzie;
  - wystąpienia niesprzyjających warunków atmosferycznych np. długotrwałe intensywne opady deszczu, śniegu, podtopienia, temperatura powietrza, przy której

niedopuszczalne jest prowadzenie robót budowlanych, o ile Wykonawca wykaże, że okoliczności te miały bezpośredni wpływ na niemożliwość realizacji świadczenia – w tym przypadku termin wykonania przedmiotu umowy może ulec zmianie proporcjonalnie do czasu wystąpienia ww. zdarzeń.

- konieczności wykonania dodatkowych badań i ekspertyz - o czas niezbędny do uzyskania wymaganych decyzji bądź uzgodnień, lub do wykonania dodatkowych ekspertyz, badań;
- wstrzymania prac budowlanych w wyniku konieczności przeprowadzenia badań archeologicznych;
- zatrzymania robót przez urzędy nadzoru budowlanego, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy - o czas niezbędny do uzyskania wymaganych decyzji bądź uzgodnień z tymi urzędami;
- realizacji w drodze odrębnej umowy prac powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy, wymuszających konieczność skoordynowania prac i uwzględnienia wzajemnych powiązań w tym udzielenie w trakcie realizacji umowy zamówień dodatkowych - o czas niezbędny do usunięcia przeszkody w prowadzeniu robót objętych przedmiotem umowy;
- ograniczenia dostępności surowców lub innych materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia - o czas niedostępności ww. materiałów;
- wykonania zamówień dodatkowych lub zamiennych, które będą niezbędne do prawidłowego wykonania i zakończenia robót objętych umową podstawową – o czas wykonywania tych zamówień;
- wprowadzenia zmian w projekcie lub innej dokumentacji, na podstawie której realizowany jest przedmiot umowy jeśli zmiany te wpływają na zakres robót budowlanych – o czas niezbędny dla realizacji zmian wynikających ze zmian projektowych. W tym przypadku dopuszczalne jest ponadto zmiana wynagrodzenia Wykonawcy o kwotę wynikającą z ww. zmian projektowych;
- wykonywania w okresie trwania umowy prac, o których mowa w art.67 ust.1 pkt 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych."

### **Pytanie 26**

Proszę o zmianę zapisów w dziale VIII ust. 1 punkt 5 ppkt. b) SIWZ poprzez wykreślenie zaznaczonych słów:

- prac związanych z przebudową i utwardzeniem nawierzchni ~~dopuszczonej do ruchu samochodów o DMC powyżej 12 ton~~

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę zapisu SIWZ rozdział VIII pkt 1 ppkt 5b) poprzez wykreślenie zaznaczonych słów:

- prac związanych z przebudową i utwardzeniem nawierzchni ~~dopuszczonej do ruchu samochodów o DMC powyżej 12 ton~~

**Pytanie 27**

Proszę o zmianę zapisów w dziale VIII ust. 1 punkt 5 ppkt. b) SIWZ poprzez zmianę zaznaczonych słów

- Kierownik budowy – osoba ... na stanowisku kierownika budowy w realizacji minimum **3 2** robót budowlanych o wartości ... (dalej bez zmian)

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę zapisu SIWZ rozdział VIII pkt 1 ppkt 5b) poprzez zmianę zaznaczonych słów

- Kierownik budowy – osoba ... na stanowisku kierownika budowy w realizacji minimum 3 2 robót budowlanych o wartości ... (dalej bez zmian)

***Niniejsze odpowiedzi na pytania stanowią integralną część Zapytania ofertowego***

**Zgodnie z art. 38 ust.4 Prawa zamówień publicznych Zamawiający modyfikuje zapisy treści SIWZ.**

**SIWZ Rozdział XXII Zabezpieczenie należytego wykonania umowy pkt 2 otrzymuje nowe następujące brzmienie:**

1. Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie najpóźniej w dniu podpisania umowy, którego wysokość stanowić będzie 5% ceny brutto podanej w ofercie Wykonawcy.



**SIWZ Rozdział VIII pkt 1 ppkt 5b) Warunki udziału w postępowaniu oraz podstawy wykluczenia otrzymuje nowe następujące brzmienie:**

- b) warunek dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej, który Zamawiający uzna za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że:
- w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem wskazanego w SIWZ terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia przez niego działalności jest krótszy – w tymże okresie, wykonał należycie minimum dwie roboty budowlane polegające na budowie lub przebudowie budynków, które swoim zakresem obejmowały łączne wykonanie minimum:
  - robót budowlanych konstrukcyjnych w zakresie wykonania lub wzmocnienia stropów, wykonania lub wzmocnienia ścian nośnych, wykonania lub wzmocnienia fundamentów, wykonania lub wzmocnienia więźby dachowej,
  - robót budowlanych wykończeniowych,
  - robót instalacyjnych (wymiana lub wykonanie instalacji sanitarnych lub elektrycznych),
  - prac związanych z przebudową i utwardzeniem nawierzchni

**SIWZ Rozdział VIII pkt 1 ppkt 5b) Warunki udziału w postępowaniu oraz podstawy wykluczenia otrzymuje nowe następujące brzmienie:**

- Kierownik budowy - osoba posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz.U. z 2017 r. poz. 1332 ze zm.), zwaną dalej „prbud” oraz w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 roku w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278 ze zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub uznane przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 roku o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016, poz. 65 ze zm.) oraz doświadczenie na stanowisku kierownika budowy w realizacji minimum 2 robót budowlanych o wartości (każda z tych robót) nie mniejszej niż 3.500.000,00 zł (słownie: trzy miliony pięćset tysięcy złotych 00/100) brutto.

**Wzór umowy §8 pkt 1 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy otrzymuje nowe następujące brzmienie:**

1. Wykonawca w dniu podpisania Umowy zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w wysokości 5% ceny brutto podanej w ofercie Wykonawcy, tj. .... zł. (słownie: ..... złotych 00/100) w jednej z form wskazanych w SIWZ.

**Wzór umowy § 18 ust.1 lit. i) Zmiany umowy otrzymuje nowe następujące brzmienie:**

- „ i) wprowadzenia zmiany terminu realizacji przedmiotu Umowy w szczególności gdy:
- działania siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie robót w określonym pierwotnie terminie, o czas działania siły wyższej oraz potrzebny do usunięcia skutków tego działania, np. powódzie;
  - wystąpienia niesprzyjających warunków atmosferycznych np. długotrwałe intensywne opady deszczu, śniegu, podtopienia, temperatura powietrza, przy której niedopuszczalne jest prowadzenie robót budowlanych, o ile Wykonawca wykaże, że okoliczności te miały bezpośredni wpływ na niemożliwość realizacji świadczenia – w tym przypadku termin wykonania przedmiotu umowy może ulec zmianie proporcjonalnie do czasu wystąpienia ww. zdarzeń.
  - konieczności wykonania dodatkowych badań i ekspertyz - o czas niezbędny do uzyskania wymaganych decyzji bądź uzgodnień, lub do wykonania dodatkowych ekspertyz, badań;
  - wstrzymania prac budowlanych w wyniku konieczności przeprowadzenia badań archeologicznych;
  - zatrzymania robót przez urzędy nadzoru budowlanego, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy - o czas niezbędny do uzyskania wymaganych decyzji bądź uzgodnień z tymi urzędami;
  - realizacji w drodze odrębnej umowy prac powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy, wymuszających konieczność skoordynowania prac i uwzględnienia wzajemnych powiązań w tym udzielenie w trakcie realizacji umowy zamówień dodatkowych - o czas niezbędny do usunięcia przeszkody w prowadzeniu robót objętych przedmiotem umowy;

- ograniczenia dostępności surowców lub innych materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia - o czas niedostępności ww. materiałów;
- wykonania zamówień dodatkowych lub zamiennych, które będą niezbędne do prawidłowego wykonania i zakończenia robót objętych umową podstawową – o czas wykonywania tych zamówień;
- wprowadzenia zmian w projekcie lub innej dokumentacji, na podstawie której realizowany jest przedmiot umowy jeśli zmiany te wpływają na zakres robót budowlanych – o czas niezbędny dla realizacji zmian wynikających ze zmian projektowych. W tym przypadku dopuszczalne jest ponadto zmiana wynagrodzenia Wykonawcy o kwotę wynikającą z ww. zmian projektowych;
- wykonywania w okresie trwania umowy prac, o których mowa w art.67 ust.1 pkt 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych."

**Ponadto, Zamawiający zmienia następujące zapisy wzoru umowy:**

**§ 1 ust.3 lit d) otrzymuje nowe następujące brzmienie:**

„ d) Polisa OC -załącznik nr 4 do Umowy.”

**§ 18 ust.1 lit. a) otrzymuje nowe następujące brzmienie:**

„a) wprowadzenia zmian w wykonywanych robotach budowlanych nie wymagających zmiany pozwolenia na budowę ani zapłaty dodatkowego wynagrodzenia, jeżeli konieczność wprowadzenia tych zmian pojawiła się dopiero w trakcie realizacji Umowy w szczególności: zamiana materiałów budowlanych, urządzeń, technologii, gdy wykorzystanie materiałów budowlanych, urządzeń wskazanych w dokumentacji projektowej lub ofercie stanie się niemożliwe, bądź podyktowane będzie usprawnieniem procesu budowy, postępowaniem technologicznym, zwiększeniem bezpieczeństwa, lepszym funkcjonowaniem modernizowanego/ przebudowywanego/remontowanego obiektu. Materiały budowlane, urządzenia i sprzęt powinny posiadać co najmniej takie same parametry jakościowe i cechy użytkowe jak te, które stanowiły podstawę wyboru oferty”.

**§ 18 ust.1 lit. h) otrzymuje nowe następujące brzmienie:**

„h) wprowadzenia zmian w Harmonogramie sporządzonym przez Wykonawcę, jeżeli konieczność wprowadzenia zmian do tego dokumentu pojawiła się w trakcie realizacji Umowy, w szczególności jeżeli zmiany w Harmonogramie wynikają z konieczności zmiany organizacji robót”.

**§ 18 po ust. 2 dodaje się ust. 3,4 i 5 w następującym brzmieniu:**

- „ 3. Warunkiem zmiany postanowień umownych jest rzetelne udokumentowanie konieczności jej przeprowadzenia w formie protokołu konieczności sporządzonego przez kierownika budowy, akceptowanego przez inspektora nadzoru oraz Zamawiającego.
4. Wszelkie zmiany w umowie, pod rygorem nieważności, sporządzane będą na podstawie protokołu konieczności, w drodze aneksu.
5. Niezależnie od powyższych postanowień, dopuszczalne są zmiany umowy, o których mowa w art. 144 ust. 1 do 1e ustawy Pzp.”

PREZES ZARZĄDU  
D/17  
*Piotr Stasiak*